



Meram'ın kalbinde yeni bir yaşam

YAPITEK



PARK MERAM

G BLOK



Meram'ın kalbinde yeni bir yaşam

Park Meram yeni yerleşim alanlarının yer aldığı, sosyal imkanların ve ulaşım imkanlarının yüksek olduğu, şehir merkezine ve bir çok önemli noktaya yakın bir lokasyonda olan Meram'ın yeni cazibe merkezinde yükselmekte...

18.015 m² arsa üzerinde 84 adet 3+1 ve 120 adet 4+1 daireden oluşan 204 adet nitelikli daire.

12.753 m² peyzaj alanı, sosyal donatılar, süs havuzları, spor alanları, kapalı otopark ve 24 saat güvenliği ile konforlu bir yaşam sizleri bekliyor.



Park Meram

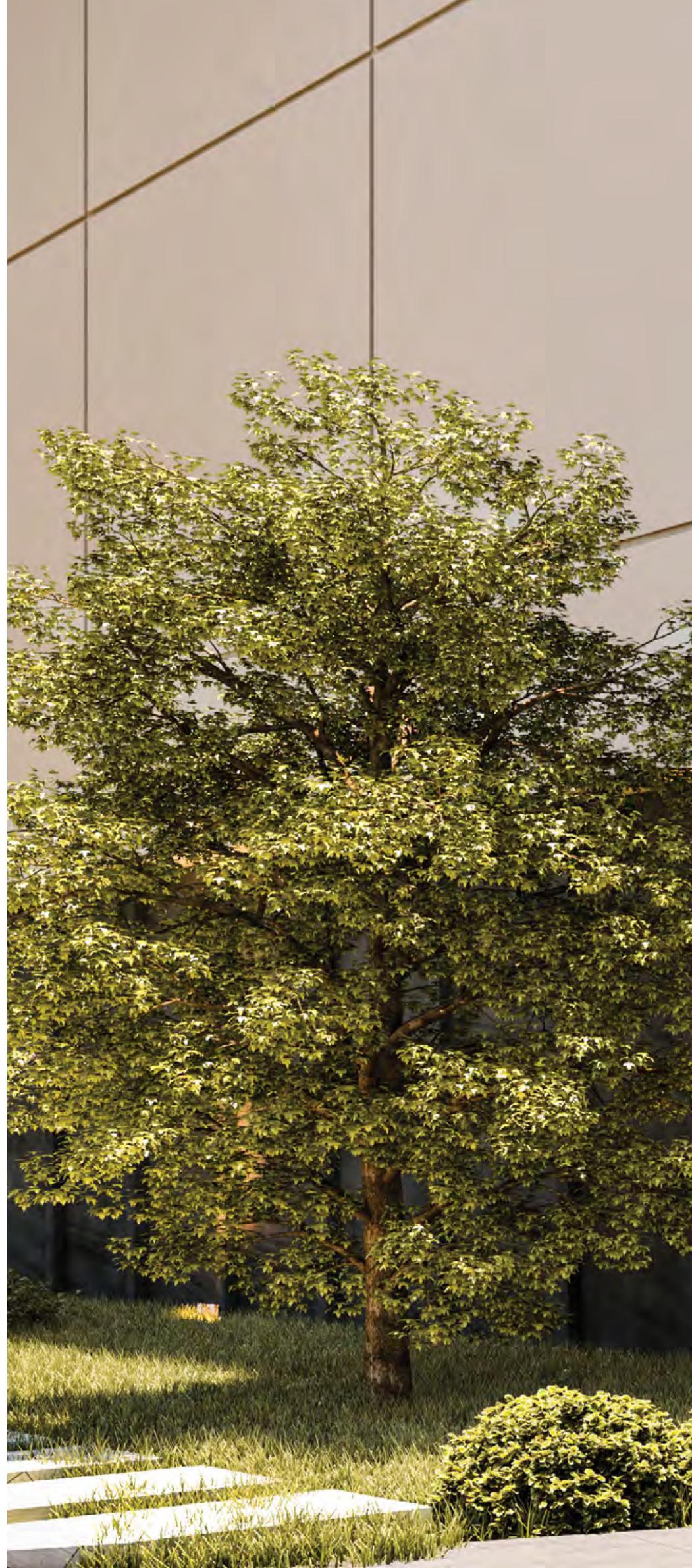
YAPITEK



Park Meram

Birbirinden özel ayrıcalıklar Park Meram'da sizleri bekliyor

Park Meram Konutları usta ellerde titizlikle tasarlanan projesi, modern mimarisi, şık dış cephe tasarımı, nitelikli sosyal alanları, çift cepheli daire konumlandırmaları ile malzeme ve işçilik kalitesindeki özen ve sınırlı sayıda müstakil ev konforu yaşayabileceğiniz bahçe katı daireleriyle Meram'ın kalbinde bir yaşam sizleri bekliyor.









Park Meram



Meram'ın kalbinde
yeni bir yaşam

Tüm binaların giriş kapıları binaların yol cephesinde konumlandırılarak giriş ve çıkışlar yol cephesine aktarılmış bahçe katları ve sosyal alanlar izole edilmiştir.

Sosyal alanlara önem verilen projede, yeşil alanlar, yürüyüş ve spor alanları, kamelyalar, etkinlik, oturma ve dinlenme alanları yer almaktadır.

Sitede birey, konut ve araç güvenliği üst seviyede tutulmuştur. Site girişi güvenlik noktası, her daire için bir araçlık kapalı otopark ve misafir araçları için 20 araçlık açık otopark imkanı sunulmaktadır.



İnce detaylar modern ve şık mekanlar

Projemizdeki tüm dairelerde salon, oturma odası, mutfak, site içi ve sosyal alanları görecektir. Yatak odası ve çocuk odası da yol cephesini görecektir. tasarlanmıştır.

Her katta iki daireden oluşan projemizde daire önlerinde ikinci bir giriş holü oluşturulmuş ve dairelerin birbiri ile olan ilişkisi önlenmiştir.

Güvenliği üst düzeyde tutulmuş dış çelik kapılar, bina içi güvenlik kameraları, geniş ve modern asansörler, ferah koridorlar, görüntülü diafon sistemi..

Tabandan tavana, kapı, pencerelerden dolaplara tüm alanlarda üst kalite malzemeler tercih edilmekte..

Mutfağımızda ihtiyaçlarınıza cevap verecek özel tasarım mutfak dolabı dışında büyük bir depolama alanı sunan kiler ve mutfak balkonunda sağlanan kızartma ve yemek odası detayı...

Yatak odalarında ebeveyn banyosu ve giyinme odası, çocuk odalarında zeminden ısıtma konforu ile çalışma odasına dönüşen balkon detayı ile tüm ayrıntıları düşünülmüş bir proje.



 Park Meram





Meram'ın kalbinde yeni bir yaşam



Kat Planları

4+1 Daireler

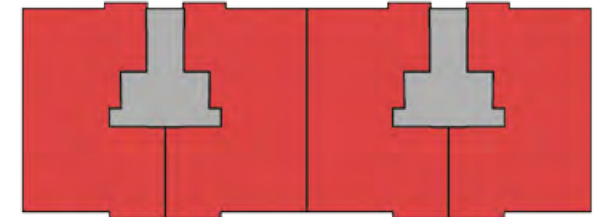
4+1 Zemin Kat Planı

Net Alan: 152.00 m²

Brüt Alan: 196.60 m²

Mahal Listesi

Daire Ön Giriş Holü	5.70 m ²
Antre	8.90 m ²
Oturma Odası	17.60 m ²
Mutfak	15.40 m ²
Yemek Odası	
ve Kış Bahçesi	23.30 m ²
Salon	28.80 m ²
Çocuk Odası-1	10.10 m ²
Çocuk Odası-2	10.10 m ²
Balkon (Çalışma Odası)	5.45 m ²
Ebeveyn Odası	15.20 m ²
Duş	3.15 m ²
Giyinme Odası	3.60 m ²
Hol	6.90 m ²
Kiler	3.35 m ²
Banyo	5.70 m ²
Wc	1.35 m ²
Lavabo	2.10 m ²



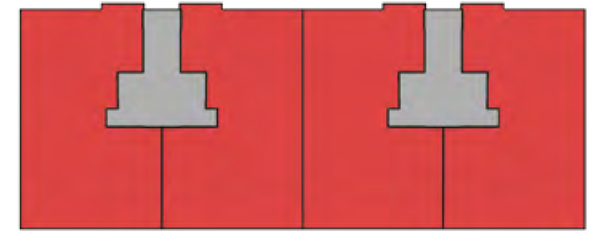
4+1 Normal Kat Planı

Net Alan: 152.00 m²

Brüt Alan: 190.80 m²

Mahal Listesi

Daire Ön Giriş Holü	5.70 m ²
Antre	8.90 m ²
Oturma Odası	17.60 m ²
Mutfak	15.40 m ²
Yemek Odası	9.20 m ²
Salon	28.80 m ²
Çocuk Odası-1	10.10 m ²
Çocuk Odası-2	10.10 m ²
Balkon	5.45 m ²
Ebeveyn Odası	15.20 m ²
Duş	3.15 m ²
Giyinme Odası	3.60 m ²
Balkon	7.50 m ²
Hol	6.90 m ²
Kiler	3.35 m ²
Banyo	5.70 m ²
Wc	1.35 m ²
Lavabo	2.10 m ²



Park Meram

Kat Planları

3+1 Daireler

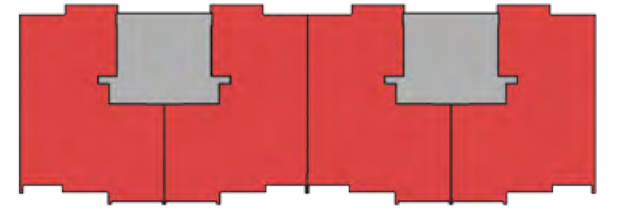
3+1 Zemin Kat Planı

Net Alan: 118.70 m²

Brüt Alan: 156.35 m²

Mahal Listesi

Daire Ön Giriş Holü	5.40 m ²
Antre	7.60 m ²
Oturma Odası	16.00 m ²
Mutfak	14.10 m ²
Yemek Odası ve	
Kış Bahçesi	20.80 m ²
Salon	27.00 m ²
Çocuk Odası	10.00 m ²
Ebeveyn Odası	15.10 m ²
Hol	3.15 m ²
Banyo	4.30 m ²
Wc	1.55 m ²
Lavabo	1.55 m ²



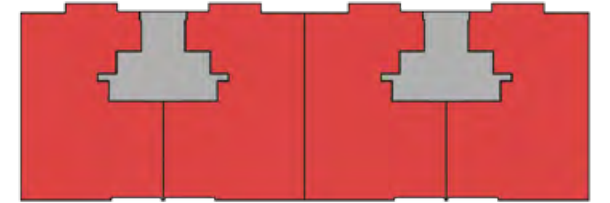
3+1 Normal Kat Planı

Net Alan: 118.70 m²

Brüt Alan: 147.35 m²

Mahal Listesi

Daire Ön Giriş Holü	5.40 m ²
Antre	7.60 m ²
Oturma Odası	16.00 m ²
Mutfak	14.10 m ²
Yemek Odası	9.00 m ²
Çalışma Odası	5.00 m ²
Salon	27.00 m ²
Çocuk Odası	10.00 m ²
Ebeveyn Odası	15.10 m ²
Hol	3.15 m ²
Banyo	4.30 m ²
Wc	1.55 m ²
Lavabo	1.55 m ²
Balkon	3.00 m ²



Park Meram



Güzelbahçe Konutları

Meram Belediyesi

Parkmahal

Meram Kaymakamlığı

Lalebahçe Yolu

Cecenistan Caddesi

Altınşehir

Temaşehir

Dorukkent Konevi Toki

Torkam

Meram Toki

Helya

Gazze Caddesi

Delta İnşaatı

İnci Konakları

Gazze Caddesi

Park Meram



0332 234 1 234
www.yapitek.org

YAPITEK
MÜHENDİSLİK

Yapitek Mühendislik Ofis
Konevi Mah. Millet Cad. Beyaz Saray Apartmanı
No: 10/3 Meram/Konya

Park Meram Şantiye
Küçük kovanağı Mah. Gazze Cad.
Taşkiran Sok. Meram/Konya

Not: Mekan alan ölçülerinde mimari projedeki gibi kaba ölçüler esas alınmış, her duvar yüzeyinden 2,5 cm sıva kaplama payı alanlara dahil edilmiştir. İmalata bağlı olarak farklılıklar oluşabilir.

Park Meram Konutları tanıtım kataloğunda kullanılmış olan tüm görseller ve aksesuarlar fikir edinme amaçlıdır.

Park Meram Konutları gerekli durumlarda veriler, görseller ve proje detayları ile ilgili değişiklik hakkını saklı tutar.

Basım Tarihi: Haziran 2022



Meram'ın kalbinde yeni bir yaşam

YAPITEK